

Главе муниципального образования
Новокубанский район

А.В.Гомодину

Информация

о результатах работы Комиссии по рассмотрению вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решений и действий (бездействия) администрации муниципального образования Новокубанский район и ее должностных лиц за 2018 год

Постановлением администрации муниципального образования Новокубанский район от 08 апреля 2016 года № 274 образована Комиссия по рассмотрению вопросов правоприменительной практики по результатам вступивших в законную силу решений судов, арбитражных судов о признании недействительными ненормативных правовых актов, незаконными решениями и действиями (бездействиями) органов местного самоуправления муниципального образования Новокубанский район, и их должностных лиц (далее – Комиссия), а также утверждено положение о ней.

В 2018 году Комиссией проведено 4 заседания, на которых было рассмотрено 2 вступивших в силу судебных акта, из них 1 судебным решением решение органа местного самоуправления (администрации) в части отказа в выдаче разрешения на строительство было признано незаконными, одним судебным решением требования заявителя о признании незаконным действия администрации муниципального образования Новокубанский район в части отказа в заключении договора аренды земельного участка были оставлены без удовлетворения.

Комиссией в ходе рассмотрения судебного решения о признании решения органа местного самоуправления (администрации) незаконным были выявлены причины, послужившие основанием принятия незаконного решения, выразившегося в отказе в выдаче разрешения на строительство.

При вынесении судом указанного решения суд руководствовался тем, что отказ органа местного самоуправления выдать разрешение собственнику земельного участка на строительство жилого дома нарушает права

собственника на владение, пользование своим участком. Само по себе обстоятельство, что указанный земельный участок находится в санитарной шумовой зоне поблизости от автомобильной дороги, не может служить основанием для отказа в выдаче разрешения.

Указанное судебное решение не было обжаловано в установленном законом порядке по причине несоответствия действующих Правил землепользования и застройки нормам законодательства, регулирующего правила установления санитарно-защитных зон. В настоящее время судебное решение полностью исполнено.

В целях исключения разногласий, а также выработки предложений по устранению причин и условий, послуживших основанием для вынесения подобных решений судом, считаю необходимым заместителю главы муниципального образования Новокубанский район, курирующему отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район, организовать работу, направленную на приведение Генерального плана и ПЗЗ в соответствие с действующим градостроительным законодательством.

Председатель Комиссии,
заместитель главы муниципального
образования Новокубанский район,
управляющий делами

И.Е.Иванюга

А.А.Гриненко
41255